

ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
SỞ TÀI CHÍNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 30400 /STC-TCDN

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 14 tháng 10 năm 2026

Về việc lấy ý kiến đối với hồ sơ dự thảo Nghị quyết quy định về tiêu chí, danh mục, tỷ lệ vốn nhà nước tại doanh nghiệp làm căn cứ thực hiện sắp xếp, cơ cấu lại vốn nhà nước tại các doanh nghiệp có vốn nhà nước do Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh làm cơ quan đại diện chủ sở hữu

Kính gửi:

- Các Sở, ban, ngành Thành phố: Sở Nội vụ, Sở Ngoại vụ, Sở Tư pháp, Sở Xây dựng, Sở Công thương, Sở Du lịch, Sở Y tế, Sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Khoa học và Công nghệ, Sở Dân tộc và Tôn giáo, Sở Văn hóa và Thể thao, Sở Giáo dục và Đào tạo, Sở An toàn thực phẩm, Sở Quy hoạch - Kiến trúc, Ban Quản lý đường sắt đô thị Thành phố, Viện Nghiên cứu Phát triển Thành phố;
- Thuế Thành phố;
- Ủy ban MTTQ Việt Nam Thành phố Hồ Chí Minh;
- Hội đồng thành viên các doanh nghiệp do Nhà nước nắm giữ 100% vốn điều lệ; Người đại diện phần vốn nhà nước đầu tư tại công ty cổ phần; Các doanh nghiệp nhà nước, doanh nghiệp có vốn nhà nước (theo danh sách tại Phụ lục đính kèm).

Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 19 tháng 2 năm 2025 (được sửa đổi, bổ sung tại Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 25 tháng 6 năm 2025), Nghị định số 78/2025/NĐ-CP ngày 01 tháng 4 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp để tổ chức, hướng dẫn thi hành Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật (được sửa đổi, bổ sung tại Nghị định số 187/2025/NĐ-CP ngày 01 tháng 7 năm 2025 của Chính phủ);

Căn cứ Luật Phát triển đô thị ngày 24 tháng 8 năm 2026;

Căn cứ Nghị quyết số 39/2026/NQ-HĐND ngày 27 tháng 8 năm 2026 của Hội đồng nhân dân Thành phố quy định về xây dựng, ban hành văn bản quy phạm pháp luật để tổ chức thi hành Luật Phát triển đô thị trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh;

Thực hiện chỉ đạo của Ủy ban nhân dân Thành phố tại Điểm 2 Công văn số 9961/UBND-KT ngày 14 tháng 10 năm 2026 về báo cáo của Sở Tài chính tại Công văn số 30216/STC-TCĐN ngày 14 tháng 10 năm 2026, cụ thể:

“2. Về việc xây dựng dự thảo Nghị quyết của Hội đồng nhân dân Thành phố quy định tiêu chí, danh mục, tỷ lệ vốn nhà nước tại doanh nghiệp làm căn cứ thực hiện sắp xếp, cơ cấu lại vốn nhà nước do Ủy ban nhân dân Thành phố là cơ quan đại diện chủ sở hữu theo khoản 2 Điều 17 Luật Phát triển đô thị (Nghị quyết):

Ngày 12 tháng 10 năm 2026, Ủy ban nhân dân Thành phố đã có Tờ trình số 1372/TTr-UBND trình Thường trực Hội đồng nhân dân Thành phố về đăng ký xây dựng Nghị quyết để trình Hội đồng nhân dân Thành phố thông qua tại kỳ họp tháng 10 năm 2026.

Do đó, yêu cầu Giám đốc Sở Tài chính nghiêm túc, khẩn trương tham mưu hồ sơ dự thảo Nghị quyết, trình Ủy ban nhân dân Thành phố để trình Hội đồng nhân dân Thành phố chậm nhất ngày 16 tháng 10 năm 2026...”;

Sở Tài chính có ý kiến như sau:

- Ngày 05 tháng 8 năm 2026, Thủ tướng Chính phủ ban hành Quyết định số 40/2026/QĐ-TTg về Tiêu chí phân loại doanh nghiệp để thực hiện cơ cấu lại vốn nhà nước tại doanh nghiệp nhà nước, doanh nghiệp có vốn nhà nước; Theo đó, tại Điều 4 quy định thực hiện sắp xếp, cơ cấu lại vốn nhà nước tại doanh nghiệp theo Tiêu chí phân loại:

“1. Tiêu chí phân loại làm căn cứ để phê duyệt kế hoạch và thực hiện sắp xếp, cơ cấu lại vốn nhà nước tại doanh nghiệp theo quy định tại Nghị định số 57/2026/NĐ-CP ngày 12 tháng 02 năm 2026 của Chính phủ về cơ cấu lại vốn nhà nước tại doanh nghiệp (sau đây gọi là Nghị định số 57/2026/NĐ-CP), văn bản sửa đổi, bổ sung, thay thế (nếu có) và quy định dưới đây:

a) Tiếp tục giữ nguyên tỷ lệ vốn nhà nước đang nắm giữ tại doanh nghiệp;

b) Thực hiện các hình thức cơ cấu lại vốn nhà nước tại doanh nghiệp theo quy định tại Nghị định số 57/2026/NĐ-CP hoặc các hình thức khác làm thay đổi tỷ lệ sở hữu cổ phần hoặc phần vốn góp của Nhà nước tại doanh nghiệp theo quy định của pháp luật về doanh nghiệp, pháp luật về chứng khoán...”.

- Ngày 24 tháng 8 năm 2026, Quốc hội đã thông qua Luật Phát triển đô thị (có hiệu lực thi hành từ ngày 01 tháng 10 năm 2026);

+ Tại Điều 7 quy định về việc xây dựng, ban hành văn bản quy phạm pháp luật:

“2. Khi thực hiện nhiệm vụ, quyền hạn của chính quyền địa phương theo quy định của pháp luật, Hội đồng nhân dân, Ủy ban nhân dân, Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố được ban hành văn bản quy phạm pháp luật để:

... b) Quy định biện pháp đặc thù phù hợp với yêu cầu phát triển Thành phố để tổ chức, hướng dẫn thi hành luật, nghị quyết của Quốc hội mà khác hoặc chưa có quy định của Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ, các Bộ, cơ quan ngang Bộ...

+ Tại khoản 2 Điều 17 quy định về việc phát triển doanh nghiệp nhà nước và quản lý, đầu tư vốn nhà nước tại doanh nghiệp:

“2. Hội đồng nhân dân Thành phố quyết định tiêu chí, danh mục, tỷ lệ vốn nhà nước tại doanh nghiệp làm căn cứ thực hiện sắp xếp, cơ cấu lại vốn nhà nước... tại doanh nghiệp có vốn nhà nước do Ủy ban nhân dân Thành phố là cơ quan đại diện chủ sở hữu.”

Căn cứ các quy định nêu trên, Sở Tài chính đã dự thảo Nghị quyết của Hội đồng nhân dân Thành phố quy định về tiêu chí, danh mục, tỷ lệ vốn nhà nước tại doanh nghiệp làm căn cứ thực hiện sắp xếp, cơ cấu lại vốn nhà nước tại các doanh nghiệp có vốn nhà nước do Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh làm cơ quan đại diện chủ sở hữu theo trình tự về xây dựng, ban hành văn bản quy phạm pháp luật.

Để đảm bảo tính chặt chẽ, chất lượng, phù hợp thực tiễn và dự thảo được tham mưu ban hành đúng quy định pháp luật, Sở Tài chính đề nghị các cơ quan, đơn vị phối hợp nghiên cứu, có ý kiến đối với hồ sơ dự thảo Nghị quyết do Sở Tài chính xây dựng, gồm:

- Dự thảo Tờ trình của Sở Tài chính, Báo cáo đánh giá thực trạng quan hệ xã hội có liên quan đến dự thảo Nghị quyết trình Ủy ban nhân dân Thành phố;
- Dự thảo Tờ trình của Ủy ban nhân dân Thành phố trình Thường trực Hội đồng nhân dân Thành phố;
- Dự thảo Nghị quyết Hội đồng nhân dân Thành phố.

Do yêu cầu nhiệm vụ có tính chất cấp bách, Sở Tài chính trân trọng đề nghị các cơ quan, đơn vị có văn bản góp ý gửi Sở Tài chính **chậm nhất ngày 16 tháng 10 năm 2026** để tổng hợp, hoàn thiện hồ sơ trình theo quy định.

Trường hợp sau thời gian nêu trên, Sở Tài chính chưa nhận được văn bản góp ý xem như các cơ quan, đơn vị thống nhất nội dung hồ sơ Dự thảo nêu trên. Sở Tài chính sẽ tổng hợp, hoàn chỉnh hồ sơ báo cáo Ủy ban nhân dân Thành phố theo quy định.

Rất mong sự quan tâm, phối hợp của các cơ quan, đơn vị. /.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND Thành phố (để b/c);
- Giám đốc (để b/c);
- Lưu: VT, KTPC, TCDN (httphuong,21b).

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Thanh Toàn

**Phụ lục****DANH SÁCH CÁC DOANH NGHIỆP**

(Kèm theo Công văn số 30400/STC-TCDN
ngày 14 tháng 10 năm 2026 của Sở Tài chính)

STT	TÊN DOANH NGHIỆP
A	DOANH NGHIỆP DO NHÀ NƯỚC NẴM GIỮ 100% VỐN ĐIỀU LỆ
1	Tổng công ty Xây dựng Sài Gòn - TNHH MTV
2	Tổng công ty Địa ốc Sài Gòn - TNHH MTV
3	Tổng công ty Cơ khí Giao thông Vận tải Sài Gòn - TNHH MTV
4	Tổng công ty Cấp nước Sài Gòn - TNHH MTV
5	Tổng công ty Công nghiệp Sài Gòn - TNHH MTV
6	Tổng công ty Công nghiệp - In - Bao bì Liksin - TNHH MTV
7	Tổng công ty Nông nghiệp Sài Gòn - TNHH MTV
8	Tổng công ty Văn hóa Sài Gòn - TNHH MTV
9	Tổng công ty Thương mại Sài Gòn - TNHH MTV
10	Tổng công ty Du lịch Sài Gòn - TNHH MTV
11	Tổng công ty Bến Thành - TNHH MTV
12	Công ty TNHH MTV Vàng bạc đá quý Sài Gòn - SJC
13	Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận
14	Công ty TNHH MTV Dược Sài Gòn
15	Công ty Đầu tư tài chính nhà nước TP.HCM
16	Công ty TNHH MTV Dịch vụ cơ quan nước ngoài
17	Công ty TNHH MTV Quản lý khai thác Dịch vụ Thủy Lợi
18	Công ty TNHH MTV Dịch vụ công ích Thanh niên xung phong
19	Công ty TNHH MTV 27/7
20	Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị
21	Công ty TNHH MTV Thảo cầm viên
22	Công ty TNHH MTV Công viên Cây xanh
23	Công ty TNHH MTV Thoát nước đô thị
24	Công ty TNHH MTV Đường sắt đô thị số 1
25	Công ty TNHH MTV Dịch vụ công ích Quận 1
26	Công ty TNHH MTV Dịch vụ công ích Quận 2
27	Công ty TNHH MTV Dịch vụ công ích Quận 3
28	Công ty TNHH MTV Dịch vụ công ích Quận 4

STT	TÊN DOANH NGHIỆP
29	Công ty TNHH MTV Dịch vụ công ích Quận 5
30	Công ty TNHH MTV Dịch vụ công ích Quận 6
31	Công ty TNHH MTV Dịch vụ công ích Quận 7
32	Công ty TNHH MTV Dịch vụ công ích Quận 8
33	Công ty TNHH MTV Dịch vụ công ích Quận 9
34	Công ty TNHH MTV Dịch vụ công ích Quận 10
35	Công ty TNHH MTV Dịch vụ công ích Quận 11
36	Công ty TNHH MTV Dịch vụ công ích Quận 12
37	Công ty TNHH MTV Dịch vụ công ích quận Bình Thạnh
38	Công ty TNHH MTV Dịch vụ công ích huyện Cần Giờ
39	Công ty TNHH MTV Dịch vụ công ích quận Phú Nhuận
40	Công ty TNHH MTV Dịch vụ công ích quận Thủ Đức
41	Công ty TNHH MTV Dịch vụ công ích quận Tân Bình
42	Công ty TNHH MTV Dịch vụ công ích huyện Củ Chi
43	Công ty TNHH MTV Dịch vụ công ích huyện Bình Chánh
44	Công ty TNHH MTV Dịch vụ công ích quận Gò Vấp
45	Công ty TNHH MTV Dịch vụ công ích huyện Hóc Môn
46	Công ty TNHH MTV Dịch vụ công ích huyện Nhà Bè
47	Công ty TNHH MTV Chế biến thực phẩm xuất khẩu Hùng Vương
48	Công ty TNHH MTV Xổ số kiến thiết tỉnh Bình Dương
49	Công ty TNHH MTV Xổ số kiến thiết tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu
50	Công ty TNHH MTV Lâm Nghiệp Bà Rịa - Vũng Tàu
51	Xí nghiệp In Tổng hợp Vũng Tàu
B	DOANH NGHIỆP NHÀ NƯỚC CÓ TRÊN 50% VỐN ĐIỀU LỆ
1	Tập đoàn Đầu tư và Phát triển Công nghiệp Becamex - CTCP
2	Công ty CP Cao su Thống Nhất
3	Công ty CP Dịch vụ môi trường và công trình đô thị Vũng Tàu
4	Công ty CP Du lịch tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu
5	Công ty CP Xây dựng và phát triển đô thị tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu
6	Công ty CP Dịch vụ đô thị Bà Rịa
7	Công ty CP Công trình giao thông tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu
8	Công ty CP Dịch vụ và vận tải biển Vũng Tàu
C	DOANH NGHIỆP CÓ VỐN NHÀ NƯỚC DƯỚI 50% VỐN ĐIỀU LỆ
1	Tổng công ty Thương mại Xuất nhập khẩu Thanh Lễ - Công ty CP

STT	TÊN DOANH NGHIỆP
2	Công ty CP Cấp nước Bà Rịa - Vũng Tàu
3	Công ty CP Phát triển công viên cây xanh và đô thị Vũng Tàu
4	Công ty CP Dịch vụ đô thị Tân Thành
5	Công ty CP Dịch vụ và đầu tư phát triển đô thị huyện Long Điền
6	Công ty CP Dịch vụ Du lịch Quốc tế tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu
7	Công ty CP Quỹ Đầu tư mạo hiểm TP.HCM
8	Công ty TNHH Hóa chất AGC Việt Nam
9	Công ty CP Xuất nhập khẩu Côn Sơn
10	Công ty CP Dịch vụ Đô thị và Công cộng Huyện Xuyên Mộc
11	Công ty XNK nông sản và tiểu thủ công nghiệp Bà Rịa – Vũng Tàu (Công ty Sinhanco)